

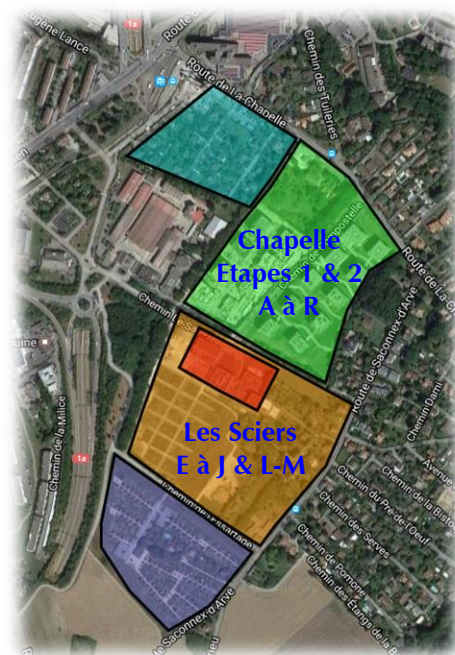
Quartier de la Chapelle – Lancy
Quartier Les Sciers – Plan-les-Ouates

Construction de 36 bâtiments de logements (LUP, HM, HLM, LGZD & PPE) de 4 à 7 étages sur rez-de-chaussée et de plusieurs parkings souterrains souvent communiquant pour un total d'environ de 1'100 places.

Installations à courant fort et faible répondant aux standards Minergie pour, à terme, 1050 logements. Réalisation de l'éclairage extérieur des esplanades et des divers aménagements.

L'ensemble des bâtiments est étudié de façon à ce que la lumière naturelle soit un élément prédominant, notamment par des surfaces vitrées importantes et des puits de lumière généreux. Les locaux communs sont équipés de capteurs de présence pour ne pas éclairer inutilement en continu des espaces de passage.

Des panneaux photovoltaïques ont été installés sur le toit de certains immeubles afin d'améliorer le bilan énergétique. Les locaux communs tels que les buanderies et garages à vélos ont été intégrés de façon à ce que l'éclairage naturel puisse dominer dans les différentes pièces.



Maîtres de l'ouvrage

La Chapelle

Bât. A à D & L-N-P-R : *Fondation privée pour la construction d'habitations à loyers modiques (HLM)*

Bât. E à J & K-M-O-Q : *Fondation Berthe Bonna Rapin*

Les Sciers

Bât. I-J-M-L: *SI Natacha, SI Plein Champ, SI Résidence Tremblay A*

Bât. E-F-H: *Commune de Plan-les-Ouates*

Bât. G: *Promolac, Régie Rosset, Commune de Plan-les-Ouates*

Architecte / Maître d'oeuvre

La Chapelle

Bât. A à D & M-O-Q : *Bassi Carella Architectes SA*

Bât. E : *Bonhôte et Zapata Architectes*

Bât. F-H : *Devanthery & Lamunière SA*

Bât. G-I- J : *Lopes & Perrinet-Marquet Architectes*

Bât K : *dl-c architecture & construction*

Bât L-N-P-R : *LRS Architectes*

Les Sciers

Bât. E-F : *Perraudin Archiplein Consortium*

Bât. H: *Graf & Menoud & Beric Consortium*

Bât. G: *Cerutti Architectes SA*

Bât. I-J-L-M: *Bassi Carella Architectes SA*



Phases SIA 108

De 3 à 5 complètes (5.52 s/ap)

Type de mandat

Construction

Coût total

--

Durée

2009 – 2022

Surface

--

Coût électricité

15'300'000.00